



COMUNE DI TORRAZZA PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

REGIONE PIEMONTE



**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2024 / 2026**

ED ELENCO ANNUALE 2024

Aggiornato al 12/04/2024

INDICE

SCHEDA ALLEGATO A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

SCHEDA ALLEGATO B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

SCHEDA ALLEGATO C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

SCHEDA ALLEGATO D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

SCHEDA ALLEGATO E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

SCHEDA ALLEGATO F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE
PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

LEGENDA

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
ED ELENCO ANNUALE**

SCHEDA A

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024-2026
 DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI TORRAZZA PIEMONTE
 QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologie risorse	Arco temporale di validita' del programma			
	Disponibilita' finanziaria Primo Anno	Disponibilita' finanziaria Secondo Anno	Disponibilita' finanziaria Terzo Anno	Importo Totale
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolate per legge	286.000	0,00	0,00	286.000
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	325.564,39	0,00	0,00	325.564,39
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni della legge 22 dicembre 1990 n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	611.564,39	0,00	0,00	611.564,39

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
ED ELENCO ANNUALE**

SCHEDA B

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI TORRAZZA PIEMONTE
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Cause per le quali l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'art. 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete

- (1) Indica il Cup del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizione in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore.

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione avviati risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art. 1 c2 lettera a) DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione avviati risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c 2 lettera b) DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c2 lettera c) DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
ED ELENCO ANNUALE**

SCHEDA C

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024-2026 DEL COMUNE DI TORRAZZA PIEMONTE

Codice Univoco Immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice	Immobili disponibili	Già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011 convertito dalla L.214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg.	Prov.	Comune						2023	2024	2025	Totale
codice	codice	codice	testo	codice			codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	Valore	Valore	Valore	Valore

Note

- (1) Codice obbligatorio numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. No
2. Parziale
3. Totale

Tabella C.2

1. No
2. Sì, cessione
3. Sì, in diritto di godimento a titolo di contributo la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. No
- 2- Sì, come valorizzazione
3. Sì, come alienazione

Tabella C.4

1. Cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. Cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. Vendita al mercato privato

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
ED ELENCO ANNUALE**

SCHEDA D

[illegible]

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
ED ELENCO ANNUALE**

SCHEDA E

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI TORRAZZA PIEMONTE
ELENCO DEGLI INTERVENTI

Codice Unico Intervento CUI	CUP	Cod. Int. Amm.ne	Descrizione intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualita'	Importo intervento	Finalita' (vedi nota Tab E.1)	Livello di priorita' (vedi nota Tab D.3)	Conformita' urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (vedi nota Tab E.2)	Centrale di committenza o soggetto		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
												Codice AUSA	Denominazione	
INTERVENTI SULLA SICUREZZA														
017698500152023 00001	H25F22000090001	LLPP/001	Manutenzione straordinaria tetto palestra comunale e posizionamento impianti fotovoltaici	Marin Linda		281.564,39	CPA	1	SI	SI	P.E.			
017698500152022 00002		LLPP/002	Ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria immobile in Via Gramsci n.21.	Marin Linda		180.000,00	MIS	1	SI	SI				
017698500152024 0003		LLPP/003	Consolidamento statico scuola primaria e secondaria – Piazza Municipio	Marin Linda		150.000,00	CPA	1	SI	SI				
* Codice provvisorio						611.564,39								

* Codice provvisorio

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
ED ELENCO ANNUALE**

SCHEDA F

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024-2026
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI TORRAZZA PIEMONTE
ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	Cod	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	LIVELLO DI PRIORITA'	MOTIVO PER IL QUALE L'INTERVENTO NON E' RIPROPOSTO

NOTE

LEGENDA Scheda D

Tabella D1 Tipologia		
03	REC	Recupero
05	RES	Restauro
06	MAN	Manutenzione ordinaria
07	MS	Manutenzione straordinaria
10	NR	Nuova Realizzazione
11	REE	Ristrutturazione con efficientamento energetico
12	MSEE	Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico
17	MSAIA	Manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistica e/o antincendio
20	MSAABA	Manutenzione straordinaria per accessibilità e abbattimento delle barriere archit.
04	RIS	Ristrutturazione (per cambio di destinazione d'uso)
18	MSAS	Manutenzione straordinaria di adeguamento sismico
19	MSMS	Manutenzione straordinaria di miglioramento sismico
21	MSDI	Manutenzione straordinaria per dissesto idrogeologico

Tabella D2 Classificazione sistema CUP: Settore / Sottosettore /Categoria Intervento
Sono riportati solo i codici utilizzati nella scheda D

- 01 INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO
- 01 STRADALI
- 13 STRADE REGIONALI, PROVINCIALI E COMUNALI
- 14 PISTE CICLABILI
- 999 ALTRE OPERE STRADALI
- 02 INFRASTRUTTURE AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE
- 10 OPERE DI SMALTIMENTO REFLUI E RIFIUTI
- 113 RETI FOGNARIE
- 999 ALTRE OPERE DI SMALTIMENTO REFLUI E RIFIUTI
- 11 OPERE DI PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE
- 117 INTERVENTI PER LA QUALITA' DELL'ARIA
- 122 PARCHI E RISERVE PROTETTE
- 999 ALTRE OPERE DI PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE AMBIENTALE
- 15 RISORSE IDRICHE
- 999 ALTRE OPERE PER L'UTILIZZO DELLE RISORSE IDRICHE
- 05 OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI
- 08 SOCIALI E SCOLASTICHE
- 81 EDILIZIA SOCIALE, CULTURALE E ASSISTENZIALE
- 82 ASILI NIDO
- 086 EDILIZIA SCOLASTICA
- 999 ALTRE OPERE DI EDILIZIA SOCIALE
- 10 ABITATIVE
- 103 FABBRICATI RESIDENZIALI URBANI
- 999 ALTRE OPERE DI EDILIZIA ABITATIVA
- 11 OPERE PER IL RECUPERO, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI BENI CULTURALI
- 093 EDILIZIA MONUMENTALE
- 96 RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DI BENI CULTURALI
- 97 MUSEI ARCHIVI E BIBLIOTECHE
- 98 OPERE PER IL RECUPERO, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL PATRIMONIO RURALE
- 999 ALTRE OPERE PER LA FRUIZIONE DI BENI CULTURALI
- 12 SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO
- 098 IMPIANTI SPORTIVI
- 999 ALTRE STRUTTURE RICREATIVE

- 101 STRUTTURE FIERISTICHE E CONGRESSUALI
- 33 DIREZIONALI E AMMINISTRATIVE
- 001 OPERE E INFRASTRUTTURE PER SEDI DI ORGANI ISTITUZIONALI
- 004 EDIFICI ED INFRASTRUTTURE PER UFFICI
- 999 ALTRE STRUTTURE/INFRASTRUTTURE DIREZIONALI E AMMINISTRATIVE
- 99 ALTRE OPERE ED INFRASTRUTTURE SOCIALI
- 096 CIMITERI
- 191 ARREDO URBANO
- 999 ALTRE OPERE DI EDILIZIA PUBBLICA

Tabella D.3:

1. Priorità massima
2. Priorità media
3. Priorità minima

Tabella D.4: apporto di capitale privato

1. Finanza di progetto
2. Concessione di costruzione e gestione
3. Sponsorizzazione
4. Società partecipate e di scopo
5. Locazione finanziaria
6. Altro

Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma

1. Modifica ex art. 5 comma 8 lettera a) (cancellazione di uno o piu' lavori gia' previsti nell'elenco annuale)
2. Modifica ex art.5 comma 8 lettera b) (Inserimento in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale)
3. Modifica ex art.5 comma 8 lettera c) (Inserimento per la sopravvenuta disponibilita' di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie)
4. Modifica ex art.5 comma 8 lettera d) (l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualita' successive)
5. Modifica ex art. 5 comma 8 lettera e (modifica del quadro economico dei lavori gia' contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse)

LEGENDA Scheda E

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Qualità ambientale
- COP - Completamento opera
- incompiuta CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS Miglioramento e incremento di servizio
- URB - Qualità urbana
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione opera incompiuta
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- PF - Progetto di fattibilità tecnico - economica - "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
- PF - Progetto di fattibilità tecnico - economica "documento finale"
- PD - Progetto definitivo
- PE - Progetto esecutivo