



# Comune di Torrazza Piemonte

Città Metropolitana di Torino

Piazza Municipio 2 – 10037 Torrazza Piemonte (TO) - Mail: protocollo@torrazzapiemonte.eu

## CANONE UNICO PATRIMONIALE

### PUBBLICHE AFFISSIONI (ex I.C.P.)

#### MODALITA' DI PAGAMENTO E SCADENZE

Il termine ordinario, per effettuare il versamento, in un'unica soluzione, è **precedente o contestuale alla consegna dei manifesti**

Il pagamento dei diritti dovuti deve essere effettuato tramite bonifico bancario utilizzando il seguente IBAN

**BANCA SELLA S.p.a. – Agenzia di Torrazza Piemonte**

**IBAN: IT 78 Q 03268 49930 0B290 66519 80**

Oppure tramite bollettino di pagamento PagoPA che deve essere predisposto dall'Ufficio

In questo caso devono essere fornite le generalità complete del richiedente (utente privato o società, associazione) con indirizzo e codice fiscale o partita IVA. Il bollettino sarà inviato dall'ufficio rispondendo alla mail di richiesta o altra fornita dal richiedente.

#### TARIFE E NUMERO DEGLI SPAZI COMUNALI CONSENTITI

**Manifesti di dimensione 70x100 (MAX n.3)**

Tariffa per i primi 10 giorni	<b>€ 2,50 cadauno</b>
Tariffa per ogni ulteriore periodo di 5 giorni	<b>€ 1,00 cadauno</b>

## ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (ex I.C.P.)

## OCCUPAZIONI SPAZI E AREE PUBBLICHE (ex T.O.S.A.P)

#### MODALITA' DI PAGAMENTO E SCADENZE

- Per le **occupazioni permanenti pluriennali**, il pagamento del canone relativo al primo anno di concessione / autorizzazione deve essere effettuato in un'unica soluzione contestualmente al rilascio dell'atto autorizzativo; per gli anni successivi il canone va corrisposto **entro il 31 marzo**.

Per importi superiori a € 250,00 per anno solare è ammesso il versamento in 4 rate, la prima delle quali da corrispondere contestualmente al rilascio della concessione / autorizzazione e le restanti 3 rate entro le scadenze del 31 maggio, 31 luglio e 30 settembre di ogni anno.

- Per le **occupazioni temporanee**, il pagamento del canone deve essere effettuato in un'unica soluzione contestualmente al rilascio della concessione/autorizzazione.

Per importi superiori a € 250,00 è ammesso il versamento in 2 rate: la prima contestualmente al rilascio dell'atto autorizzativo e la seconda entro l'ultimo giorno di occupazione.

Il pagamento dei diritti dovuti deve essere effettuato tramite bonifico bancario utilizzando il seguente IBAN

**BANCA SELLA S.p.a. – Agenzia di Torrazza Piemonte**

**IBAN: IT 78 Q 03268 49930 0B290 66519 80**

Oppure tramite bollettino di pagamento PagoPA che deve essere predisposto dall'Ufficio

In questo caso devono essere fornite le generalità complete del richiedente (utente privato o società, associazione) con indirizzo e codice fiscale o partita IVA. Il bollettino sarà inviato dall'ufficio rispondendo alla mail di richiesta o altra fornita dal richiedente.

# IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.)

## MODALITA' DI PAGAMENTO E SCADENZE

I termini ordinari per effettuare il versamento, in autoliquidazione, tramite modello F24, sono:

- l'**unica soluzione** entro il **16 giugno**
- l'**acconto** pari al 50% del dovuto entro il **16 giugno**
- il **saldo / conguaglio** entro il **16 dicembre**

## ALIQUOTE E CODICI TRIBUTO PER IL VERSAMENTO

	Aliquota	Codice Tributo
Abitazioni principali categorie "di lusso" A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze nella misura di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2-C/6-C/7	5,00 per mille con € 200,00 di detrazione	<b>3912</b>
Immobili del gruppo catastale "D" (ad eccezione dei D/10 rurali)	<b>8,10 per mille</b>	
	Quota Stato	<b>7,60 per mille</b>   <b>3925</b>
	Quota Comune	<b>0,50 per mille</b>   <b>3930</b>
Terreni Agricoli	<b>8,10 per mille</b>	<b>3914</b>
Aree Edificabili	<b>8,10 per mille</b>	<b>3916</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale	<b>1,00 per mille</b>	<b>3913</b>
Beni merce	<b>0,00 per mille</b>	<b>3918</b>
Altri tipi di fabbricati	<b>8,10 per mille</b>	<b>3918</b>

## CODICE CATASTALE COMUNALE PER IL VERSAMENTO

Il codice catastale del comune da indicare nel modello F24 è **L238**

## DOCUMENTAZIONE PUBBLICATA AL MEF (Ministero dell'Economia e Finanze)

Link delibera aliquote

[https://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/nuova\\_imu/download\\_lib.php?key=0900f230804612f7&nome=173919\\_DIMUNIC-12to231238d.pdf](https://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/nuova_imu/download_lib.php?key=0900f230804612f7&nome=173919_DIMUNIC-12to231238d.pdf)

Link delibera regolamento vigente

[https://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/nuova\\_imu/download\\_lib.php?key=0900f23080132212&nome=81862\\_CIMUNIC-12to201238dAM.pdf](https://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/nuova_imu/download_lib.php?key=0900f23080132212&nome=81862_CIMUNIC-12to201238dAM.pdf)

Link testo regolamento vigente

[https://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/nuova\\_imu/download\\_lib.php?key=0900f2308013220c&nome=81862\\_CIMUNIC-12to201238d.pdf](https://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/nuova_imu/download_lib.php?key=0900f2308013220c&nome=81862_CIMUNIC-12to201238d.pdf)

# TASSA RIFIUTI (TA.RI.)

## MODALITA' DI PAGAMENTO E SCADENZE

I termini ordinari per effettuare il versamento, tramite modello F24 o bollettino PagoPA, sono:

- l'**unica soluzione** entro il **31 luglio**
- l'**acconto** pari al 50% entro il **31 luglio**
- il **saldo / conguaglio** entro il **30 novembre**

## CODICI TRIBUTO PER IL VERSAMENTO

	Codice Tributo
<b>TA.RI. (Tassa Rifiuti)</b> Incassato dal comune	<b>3944</b>
<b>TEFA (5%) (Tributo per l'esercizio delle funzioni ambientali)</b> Incassato dalla provincia	<b>TEFA</b>

## CODICE CATASTALE COMUNALE PER IL VERSAMENTO

Il codice catastale del comune da indicare nel modello F24 è **L238**

## DOCUMENTAZIONE PUBBLICATA AL MEF (Ministero dell'Economia e Finanze)

Link delibera tariffe

[https://www1.finanze.gov.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/tributi\\_locali/dati/2023/4385\\_DIMUNIC-01to23l238d.pdf](https://www1.finanze.gov.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/tributi_locali/dati/2023/4385_DIMUNIC-01to23l238d.pdf)

Link allegato tariffe

[https://www1.finanze.gov.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/tributi\\_locali/dati/2023/4385\\_DIMUNIC-01to23l238d-at1.pdf](https://www1.finanze.gov.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/tributi_locali/dati/2023/4385_DIMUNIC-01to23l238d-at1.pdf)

Link delibera regolamento vigente

[https://www1.finanze.gov.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/tributi\\_locali/dati/2023/3070\\_CIMUNIC-01to23l238dAM.pdf](https://www1.finanze.gov.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/tributi_locali/dati/2023/3070_CIMUNIC-01to23l238dAM.pdf)

Link testo regolamento vigente

[https://www1.finanze.gov.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/tributi\\_locali/dati/2023/3070\\_CIMUNIC-01to23l238d.pdf](https://www1.finanze.gov.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/tributi_locali/dati/2023/3070_CIMUNIC-01to23l238d.pdf)